

---

**FINALIDAD**

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

---

**PRODUCTO**

Denominación del producto: CBNK SELECCIÓN / INFRAESTRUCTURAS, CL BASE

Nombre del productor del PRIIP: CBNK GESTION DE ACTIVOS, S.G.I.I.C., S.A.U.

ISIN: ES0109698003

Sitio web del productor del PRIIP: <https://cbnk.es/gestion-de-activos>

Para más información llame al número de teléfono +34 913193448.

La Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) es responsable de la supervisión de CBNK GESTION DE ACTIVOS, S.G.I.I.C., S.A.U., en relación con este documento de datos fundamentales.

Este PRIIP está autorizado en España con número de registro: 5396

CBNK GESTION DE ACTIVOS, S.G.I.I.C., S.A.U. está autorizada en España y está regulada por la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV).

Fecha de elaboración del documento de datos fundamentales: 07/04/2026

---

**¿QUÉ ES ESTE PRODUCTO?****TIPO**

Fondo de inversión mobiliaria de carácter financiero (UCIT).

**PLAZO**

El producto no tiene vencimiento determinado y no puede ser rescindido unilateralmente por el productor. El partícipe puede reembolsar sus participaciones en cualquier momento al publicarse valor liquidativo diario.

**OBJETIVOS**

Fondo de Renta Variable Internacional. La gestión del fondo es activa, es decir, el gestor tiene capacidad de decisión sobre la composición de su cartera, con sujeción a los objetivos y la política de inversión establecidos. Se toma como referencia la rentabilidad del índice Stoxx Global Broad Infrastructure Index Net Return EUR (STXGBIR Index en Bloomberg). Este índice se utiliza a efectos meramente comparativos y el fondo no se gestiona en referencia al mismo (fondo activo). Se aplican criterios financieros y extra-financieros (ASG). Podrá invertir entre 0%-100% de su patrimonio en IIC financieras (activo apto), armonizadas o no (máx. 30% no armonizadas), pertenecientes o no al grupo de la Gestora.

Al menos el 75 % de la exposición total se invertirá en empresas relacionadas con la ingeniería y el desarrollo de infraestructuras en los ámbitos de energía, transporte, medioambiente, telecomunicaciones y datos, así como en empresas de sectores relacionados con el desarrollo de infraestructuras y con la tecnología asociada a los mismos. Invertirá más del 75% de la exposición total en renta variable de cualquier tipo de capitalización bursátil y el resto de la exposición total del fondo se invertirá, directa o indirectamente, en renta fija pública y/o privada (incluyendo depósitos e instrumentos del mercado monetario cotizados o no que sean líquidos) sin predeterminación en cuanto a la calidad crediticia (pudiendo tener hasta un 25% de la exposición total en baja calidad crediticia). La duración de la cartera de renta fija será de 0 a 5 años. Se invertirá en mercados/emisores OCDE y hasta 20% en países emergentes. Se podrá invertir en bonos convertibles no contingentes (se emiten normalmente a perpetuidad con opciones de recompra para el emisor que suponen la conversión en acciones) hasta un 10% conjunto de la exposición total. Exposición divisa: 0%-100%.

De forma directa, solo se realiza operativa con derivados cotizados en mercados organizados (no se hacen OTC), aunque de forma indirecta (a través de IIC), se podrá invertir en derivados OTC.

La inversión en activos de baja capitalización y baja calificación crediticia puede influir negativamente en la liquidez del fondo. Se podrá operar con derivados negociados y no negociados en mercados organizados de derivados con la finalidad de cobertura y de inversión.

Se podrá invertir hasta un máximo conjunto del 10% del patrimonio en activos que podrían introducir un mayor riesgo que el resto de las inversiones como consecuencia de sus características, entre otras, de liquidez, tipo de emisor o grado de protección al inversor.

**ESTE COMPARTIMENTO PUEDE INVERTIR UN PORCENTAJE DEL 25% EN EMISIONES DE RENTA FIJA DE BAJA CALIDAD CREDITICIA, ES DECIR, CON ALTO RIESGO DE CRÉDITO.**

Esta participación es de acumulación, es decir, los rendimientos obtenidos son reinvertidos. El partícipe podrá suscribir y reembolsar sus participaciones con una frecuencia diaria.

**INVERSOR MINORISTA AL QUE VA DIRIGIDO**

Inversores con conocimientos básicos en mercados de capitales (bonos y acciones) y/o con experiencia en los mismos, que están dispuestos a aceptar una pérdida equivalente al VAR estimado del fondo en cada momento con una tolerancia al riesgo media-baja, a mantener el producto durante un periodo mínimo de 5 años y cuyo objetivo sea la obtención de rentabilidad del capital invertido.

Para más información puede consultar la página web del productor [gestiondeactivos.cbnk.es](http://gestiondeactivos.cbnk.es), en la que se encuentran todos los documentos legales (incluido el Anexo de sostenibilidad) y valores liquidativos, o en las entidades comercializadoras o en los registros de la C.N.M.V. (disponibles en castellano). A su vez, pueden solicitarse gratuitamente a las entidades comercializadoras y al productor, el folleto y los últimos informes semestral y anual.

¿QUÉ RIESGOS CORRO Y QUÉ PODRÍA OBTENER A CAMBIO?

INDICADOR DE RIESGO



Este indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante 5 años.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle. Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 3 en una escala de 7, en la que 3 significa un riesgo medio bajo. Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como media baja y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en nuestra capacidad de pagarle como improbable. Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión. Otros riesgos de importancia significativa no incluidos en el indicador resumido de riesgo son el riesgo de mercado por inversión en renta variable, el riesgo de tipo de interés, el riesgo de tipo de cambio, el riesgo de inversión en países emergentes, el riesgo de concentración geográfica o sectorial, el riesgo derivado de cobertura de las inversiones de contado, el riesgo de las inversiones de contado por el apalancamiento que conllevan, el riesgo de sostenibilidad de las inversiones y el riesgo derivado de la inversión en activos de baja calidad crediticia y el riesgo de liquidez. Es importante tener en cuenta que la categoría (1) no significa que la inversión esté libre de riesgo.

ESCENARIOS DE RENTABILIDAD

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud. Los escenarios desfavorable, moderado y favorable que se muestran son ilustraciones basadas en la rentabilidad más baja, media y más alta de un valor de referencia adecuado durante los últimos 10 años. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

Período de mantenimiento recomendado: 5 años			
Ejemplo de inversión: 10.000 €			
Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 5 años
Mínimo	No hay un rendimiento mínimo garantizado. Podría perder parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	Lo que podría recibir tras deducir los costes	6.790 €	5.920 €
	Rendimiento medio cada año	-32,14 %	-9,97 %
Desfavorable	Lo que podría recibir tras deducir los costes	8.120 €	9.730 €
	Rendimiento medio cada año	-18,79 %	-0,54 %
Moderado	Lo que podría recibir tras deducir los costes	10.280 €	10.880 €
	Rendimiento medio cada año	2,78 %	1,71 %
Favorable	Lo que podría recibir tras deducir los costes	12.280 €	12.500 €
	Rendimiento medio cada año	22,80 %	4,56 %

Rentabilidades pasadas no son indicativas de resultados futuros.

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba. El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados. El escenario desfavorable se produjo para una inversión entre 09/2017 y 09/2022. El escenario moderado se produjo para una inversión entre 04/2018 y 04/2023. El escenario favorable se produjo para una inversión entre 03/2020 y 03/2025.

¿QUÉ PASA SI CBNK GESTIÓN DE ACTIVOS, S.G.I.I.C., S.A.U. NO PUEDE PAGAR?

El patrimonio del producto está totalmente segregado de CBNK Gestión de Activos S.G.I.I.C., S.A.U. y custodiado en Banco Inversis, S.A., por lo que la capacidad de pago de CBNK Gestión de Activos no supone un riesgo para el cliente.

**¿CUÁLES SON LOS COSTES?**

La persona que le asesore sobre este producto o se lo venda puede cobrarle otros costes. En tal caso, esa persona le facilitará información acerca de estos costes y de la incidencia que tienen en su inversión.

**COSTES A LO LARGO DEL TIEMPO**

Los cuadros muestran los importes que se deducen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estos importes dependen de cuánto invierte, de cuánto tiempo mantiene el producto y de lo buenos que sean los resultados del producto. Los importes indicados aquí ilustran un ejemplo de inversión de una determinada cuantía durante diferentes períodos de inversión posibles. Hemos partido de los siguientes supuestos:

- El primer año recuperaría usted el importe invertido (rendimiento anual del 0 %). En relación con los demás períodos de mantenimiento, hemos supuesto que el producto evoluciona tal como muestra el escenario moderado.
- Se invierten 10.000 €

Inversión 10.000 €	En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 5 años
<b>Costes totales</b>	217 €	1.173 €
<b>Incidencia anual de los costes (*)</b>	2,2 %	2,2 %

(\*) Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del período de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del período de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 3,88 % antes de deducir los costes y del 1,71 % después de deducir los costes.

Es posible que compartamos parte de los costes con la entidad que le vende el producto para cubrir los servicios que le presta. Esta entidad le informará del importe.

**COMPOSICIÓN DE LOS COSTES**

El siguiente cuadro muestra:

- El impacto correspondiente a cada año que pueden tener los diferentes tipos de costes en el rendimiento de la inversión al final del período de mantenimiento recomendado.
- El significado de las distintas categorías de costes.

Costes únicos de entrada o salida		En caso de salida después de 1 año
<b>Costes de entrada</b>	No cobramos comisión de entrada.	0 €
<b>Costes de salida</b>	No cobramos una comisión de salida por este producto.	0 €
<b>Costes corrientes deducidos cada año</b>		
<b>Comisiones de gestión y otros costes administrativos o de funcionamiento</b>	1,6 % del valor de su inversión al año. Se trata de una estimación basada en los costes reales del último año.	161 €
<b>Costes de operación</b>	0,2 % del valor de su inversión al año. Se trata de una estimación de los costes en que incurrimos al comprar y vender las inversiones subyacentes del producto. El importe real variará en función de la cantidad que compremos y vendamos.	23 €
<b>Costes accesorios deducidos en condiciones específicas</b>		
<b>Comisiones de rendimiento y participaciones en cuenta</b>	El importe real variará en función de lo buenos que sean los resultados de su inversión. La estimación de los costes agregados anterior incluye la media de los últimos 5 años.	33 €

**¿CUÁNTO TIEMPO DEBO MANTENER LA INVERSIÓN, Y PUEDO RETIRAR EL DINERO DE MANERA ANTICIPADA?**
**PERÍODO DE MANTENIMIENTO RECOMENDADO: 5 AÑOS**

El período de mantenimiento recomendado es de 5 años. Este período se ha seleccionado en función de los riesgos subyacentes de la IIC. Usted puede deshacer su inversión en cualquier momento, no existiendo costes/comisiones de salida del producto.

**¿CÓMO PUEDO RECLAMAR?**

El cliente podrá dirigir su reclamación al Servicio de atención al cliente Grupo CBNK sito en Calle Almagro 8, 7ª planta, 28010, Madrid mediante correo postal o mediante correo electrónico a la dirección: [atencionalcliente@cbnk.es](mailto:atencionalcliente@cbnk.es). En caso de disconformidad con la resolución del Servicio de Atención al Cliente, o si transcurren más de dos meses desde su presentación de la queja o reclamación sin obtener resolución, podrá dirigirse al Servicio de Reclamaciones de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (C.N.M.V.): Oficina de Atención al Inversor de la Comisión Nacional del Mercado de Valores. C/ Edison 4, 28006, Madrid. [www.cnmv.es](http://www.cnmv.es).

**OTROS DATOS DE INTERÉS**

CBNK Gestión de Activos, S.G.I.I.C., S.A.U. pertenece al Grupo CBNK. El Depositario del fondo es Banco Inversis, S.A. (Grupo Banca March). Para obtener información completa y detallada del producto puede dirigirse a la web de CBNK Gestión de Activos: [gestiondeactivos.cbnk.es](http://gestiondeactivos.cbnk.es) donde encontrará la documentación legal del producto y a las oficinas de los comercializadores. A su vez, en la web de CBNK Gestión de Activos usted podrá encontrar información sobre la rentabilidad histórica del producto de los 10 últimos años.

En los siguientes enlaces puede acceder a los documentos de rentabilidad histórica y rentabilidad mensual.

Rentabilidad Histórica

<https://cbnk.es/dam/cbnk/documents/gestifonsa-seleccion-caminos-fi/-X--SELECCI-N-INFRAESTRUCTURAS---RENTABILIDAD-HIST-RICA-CLASE-BASE.pdf>

Rentabilidad Mensual

<https://cbnk.es/dam/cbnk/documents/gestifonsa-seleccion-caminos-fi/-X--SELECCI-N-INFRAESTRUCTURAS---RENTABILIDAD-MENSUAL-CLASE-BASE.pdf>